

売買



特記事項

- ① 文化財保護法による遺跡地内
- ② 北東側64番地3 (391.36㎡) は、新洋が所有者から土地を借りている※上記青色部分

種目	売土地・建物			
土地	3,804.37	㎡	1150.82	坪
建物	1,361.94	㎡	411.99	坪
価格	1,300,000,000円 (税込)			

所在地	福岡県那珂川市今光1丁目67		
土地権利	所有権	地目	宅地及び雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建蔽率	60 %	容積率	200 %
構造・階建	鉄骨造重鉛メッキ 鋼板葺2階建	築年月日	1982年8月新築 1986年・1993年増
地区計画			
現況	所有者使用中	防火・準防火	22条
引渡し	現況渡し		
設備等	公共上下水道 前面道路及び敷地内ガス管あり。		
備考	南東側 県道577号線 幅約14.71m 接道約68.63m		

問合せ先

株式会社新洋マネジメント

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南3-3-12

TEL : 092-483-0909 担当 梶崎

FAX : 092-483-0607

■取引態様
代理



請 求 部 分	所 在	那珂川市今光一丁目				地 番	70番			
出 力 尺	1/500	精 度 分	甲二	座 標 系 番 号 又 は 記 号	分 類	地図(法第14条第1項)国調法19-5指定			種 類	土地区画整理所在図
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原 図)				補 記 事 項	